



comune di trieste

piazza Unità d'Italia, 4

34121 Trieste

tel. 040 6751

www.comune.trieste.it

partita iva 00210240321

FAQ

1. Ruolo di eMSP e CPO

Si conferma che è ammessa la partecipazione alla procedura anche di un operatore economico che rivesta il ruolo di solo CPO, purché garantisca il servizio all'utenza finale mediante contratto di avvalimento con un eMSP appartenente anche al medesimo gruppo societario.

In questo caso, dovrà essere allegato il contratto di avvalimento sottoscritto da entrambi le parti.

Le eventuali scontistiche applicate dovranno essere esplicitate in sede di presentazione della Mdl ai fini della valutazione dei criteri di cui al punto 6 dell'avviso pubblico.

2. Interventi presso siti già dotati di infrastruttura di ricarica

Con riferimento alle infrastrutture di ricarica già esistenti, si specifica che non è possibile proporre interventi di ammodernamento o sostituzione di infrastrutture già precedentemente installate sul territorio comunale da altro gestore. Per le postazioni in cui sono già presenti infrastrutture di ricarica si applica l'art. 4 delle linee guida approvate con DG 74 dd. 24.02.2025; pertanto l'Amministrazione Comunale, a suo insindacabile giudizio, valuterà la possibilità di affiancamento di nuove infrastrutture.

3. Disponibilità di potenza e potenziamenti della rete

Premesso che l'Amministrazione Comunale non dispone di ulteriori informazioni circa le tempistiche o le condizioni tecniche di connessione per le postazioni oggetto della Mdl, per i siti in cui vi sia potenza inferiore a quella ritenuta necessaria possono comunque essere proposte delle infrastrutture FAST o HPC prevedendo interventi infrastrutturali, quali ad esempio realizzazione di nuove cabine elettriche, che saranno comunque valutati in sede di CdS.

4. Unicità dell'operatore per singolo sito

Come previsto all'art. 4 delle linee guida approvate con DG 74 dd. 24.02.2025, si conferma che il singolo sito di installazione dovrà essere, di norma, gestito da un unico operatore per garantirne l'efficienza, la manutenzione e la regolarità del servizio, salvo casi specifici che saranno valutati dall'Amministrazione Comunale.

5. Revoca anticipata per sopravvenuti interessi pubblici

Qualora fosse necessario, per sopravvenuti interessi pubblici di ordine superiore, revocare o modificare la concessione, verrà applicato quanto previsto dall'art. 2.4 del Regolamento Comunale del Canone di Occupazione Spazi ed Aree Pubbliche approvato con D.C. 111/1999 e s.m.i. (<https://amministrazionetrasparente.comune.trieste.it/disposizioni-general/atti-general/atti-amministrativi-general-2/>); in ogni caso verrà data la possibilità all'operatore economico di individuare una localizzazione alternativa da concordarsi con l'Amministrazione Comunale.

6. Dotazioni minime dei punti di ricarica a potenza elevata (connettore CHAdeMO)

Si conferma che è sufficiente la dotazione del solo connettore CCS Combo 2 per le ricariche in corrente continua.

7. Postazioni con colonnine esistenti "non ampliabili"

Le postazioni contrassegnate come “esistenti non ampliabili” (in giallo nella planimetria allegata alle linee guida) sono da ritenersi escluse dall’ambito della presente procedura.

8. Individuazione catastale/tavolare delle aree oggetto di procedura

Nelle planimetrie allegata alle linee guida sono state individuate delle aree di parcheggio all’interno delle quali è possibile prevedere l’installazione delle infrastrutture oggetto di MdI. Le suddette aree sono state indicate per immediatezza di visione mediante un puntatore individuato dalla corrispondente particella catastale; ciò non esclude che tali aree di parcheggio comprendano più particelle limitrofe a quella indicata in planimetria, per le quali il proponente, sulla base della posizione effettivamente scelta per le installazioni delle infrastrutture di ricarica, dovrà fare le opportune verifiche.

Ai fini dell’iter autorizzativo si suggerisce di prediligere le particelle demaniali (ramo strade) di proprietà del Comune di Trieste piuttosto che particelle facenti parte del patrimonio del Comune di Trieste o con soggetti intestatari diversi dalla scrivente Amministrazione per le quali si renderà necessaria una valutazione in sede di CDS.

9. Durata Concessione

Si conferma che è possibile proporre una durata di concessione inferiore ai 29 anni, con l’eventuale possibilità di rinnovo.

10. Art. 13 schema di contratto – polizza Fidejussoria

Con riferimento all’art. 13 dello schema di contratto si precisa che l’importo della garanzia fidejussoria sarà costituito dalla somma di due componenti: quella legata al ripristino delle aree di proprietà comunale e quella legata alla manomissione di suolo pubblico.

La prima sarà calcolata come di seguito riportato:

	Importi garanzie a mq		
	Per concessioni fino a 9 anni compresi	Per concessioni superiori ai 9 anni e fino ai 20 di concessione compresi	Per concessioni superiori ai 20 anni e fino ai 29 anni compresi
Per tutte le infrastrutture di ricarica (ad eccezione delle cabine e degli elementi aventi superficie > 3 mq) e per gli stalli di sosta	50,00 €	75,00 €	90,00 €
Per le cabine di trasformazione e degli elementi aventi superficie > 3 mq	250,00 €	360,00 €	440,00 €

La seconda sarà calcolata sulla base dell’art. 13 del Regolamento Comunale per l’esecuzione delle manomissioni del suolo pubblico da parte di soggetti terzi nel territorio comunale, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 17.08.2021.

11. Lista siti disponibili con coordinate Google Maps

Vedasi tabella riepilogativa allegata alle FAQ.

12. Potenze disponibili

Premesso che i dati riportati nella tabella messa a disposizione derivano da verifiche preliminari effettuate in passato con il Gestore e che le stesse potrebbero risultare non più attuali,

l'operatore economico dovrà fare le opportune verifiche con il DSO. Tutto ciò premesso, il valore 0 indica la disponibilità di potenza attuale in BT e "n/d" significa che il dato non è disponibile.

13. Criteri di dimensionamento

Le dimensioni indicate nelle Linee Guida sono indicative e sono frutto di un confronto con la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il Friuli Venezia Giulia; pertanto, come specificato all'interno delle stesse è possibile, per comprovate esigenze di carattere tecnico, derogare a tali limiti, fatto salvo le possibili prescrizioni derivanti dalla CdS.

14. Specifiche sul criterio 1 del punto 6 dell'Avviso Pubblico

Vedasi documento "esplicitazione criteri di valutazione" allegato alle FAQ e tabella riepilogativa siti all'interno della quale sono indicate il numero massimo di colonnine installabili per sito.

15. Disponibilità di potenza

Premesso che i dati riportati nella tabella messa a disposizione derivano da verifiche preliminari effettuate in passato con il Gestore e che le stesse potrebbero risultare non più attuali, l'operatore economico dovrà fare le opportune verifiche con il DSO, al quale, in questa fase, può essere fatta una richiesta di fattibilità tecnica. L'Amministrazione Comunale non dispone di alcun ulteriore studio preliminare che consenta di stimare tempi e costi di eventuali adeguamenti necessari ad alimentare le stazioni di ricarica.

16. Cabine di trasformazione

Le stazioni di ricarica ad alta potenza possono essere proposte in tutte le postazioni in cui vi sia lo spazio fisico per ospitarle, compatibilmente con gli eventuali vincoli paesaggistico/monumentali e tenendo presente che, di norma, non sono autorizzabili manufatti in carreggiata stradale. Inoltre, con riferimento al posizionamento dei manufatti, vale quanto esplicitato al punto 5.4 delle Linee Guida approvate con DG 74/2025, fatte salve ulteriori valutazioni e prescrizioni in sede di CdS.

17. Cabine di trasformazione in aree di sosta a pagamento

Di norma non sono autorizzabili manufatti in carreggiata stradale soprattutto se di importanti dimensioni.

18. Siti in cui sono presenti colonnine di altri operatori

Premesso che su ogni singola postazione sarà possibile installare infrastrutture di ricarica gestite da un singolo operatore economico, salvo casi specifici che saranno valutati dall'amministrazione Comunale; non è prevista la rimozione delle colonnine esistenti e occorre adeguarsi con la potenza disponibile residua. Le potenze disponibili indicate nel documento messo a disposizione sono puramente indicative e vanno verificate con il gestore.

19. Criteri di aggiudicazione e formazione della graduatoria – tariffe scontate per i residenti

Premesso che è obiettivo di questa Amministrazione Comunale garantire dei benefici a favore della cittadinanza, al fine di incentivare l'utilizzo della mobilità elettrica; non si ritiene di dover eliminare il criterio n. 4 "Ulteriori benefici per la città" (20 punti) in quanto è ammessa la partecipazione alla procedura anche di un operatore economico che rivesta il ruolo di solo CPO, purché garantisca il servizio all'utenza finale mediante contratto di avvalimento con un eMSP.

In questo caso, dovrà essere allegato il contratto di avvalimento sottoscritto da entrambi le parti.

Le eventuali scontistiche applicate dovranno essere esplicitate in sede di presentazione della Mdl ai fini della valutazione dei criteri di cui al punto 6 dell'avviso pubblico.

Qualora non venga allegata alla Mdl la suddetta documentazione il criterio sarà valutato con punteggio pari a zero.

Per l'esplicitazione del criterio vedasi documento allegato alle FAQ.

20. Criteri di aggiudicazione e formazione della graduatoria

Vedasi documento "esplicitazione criteri di valutazione" allegato alla presente.

21. Accessibilità Universale degli stalli

Tutti gli stalli dovranno garantire un grado di accessibilità come previsto dalle normative vigenti.

22. Obbligo di attivazione entro 100 giorni

Non è chiaro il quesito posto e a quali 100 giorni si faccia riferimento. Tuttavia, si precisa che lo schema di contratto prevede che le IdR siano installate e collaudate entro 12 mesi dalla firma del contratto.

23. Indicazioni sulla configurazione delle IdR

La segnaletica stradale di individuazione delle IdR dovrà essere conforme a quanto previsto dal Codice della Strada e dovrà uniformarsi alle indicazioni del Servizio Mobilità e Traffico che saranno date in fase di predisposizione del progetto esecutivo da sottoporre alla CdS. In tale fase la segnaletica stradale non sarà valutata ai fini della graduatoria.

24. Durata della concessione

Si precisa che la durata della concessione per singolo operatore economico sarà unica per tutte le tipologie di colonnine e per tutti i siti di installazione.

25. Criterio di calcolo del CUP (Canone Unico Patrimoniale)

L'importo del canone è determinato, ai sensi dell'art. 5.3, punto 9, del "Regolamento comunale del canone di occupazione spazi ed aree pubbliche (COSAP)", approvato con deliberazione consiliare n. 111 del 22 dicembre 1999, scaricabile al seguente link:

<https://amministrazionetrasparente.comune.trieste.it/disposizioni-general/atti-general/atti-amministrativi-general-2/> secondo il tariffario 2026 scaricabile al seguente link:

<https://www.comune.trieste.it/it/servizi-227101/occupazione-suolo-pubblico-con-dehors-esposizioni-commerciali-e-arredo-urbano-210669>

L'Amministrazione Comunale non ha previsto alcuna esenzione dal CUP nel caso di erogazione di energia al 100% da fonti rinnovabili.

26. Ritardi imputabili al distributore locale

I motivi di revoca della concessione sono esplicitati nell'art. 17 dello schema di contratto. Con riferimento alle tempistiche dell'art. 4 dello schema di contratto si precisa che il termine dei 12 mesi per l'installazione e il collaudo delle infrastrutture potrà esser prorogato, a insindacabile giudizio dell'Amministrazione Comunale, in caso di necessità di installazione di cabine di trasformazione e qualora l'operatore economico dimostri di aver completato tutte le opere di sua competenza entro almeno 11 mesi dalla firma del contratto.

27. Colorazione manufatti

Si precisa che la colorazione adottata a Trieste per tutti gli elementi di arredo urbano e similari installati in città sono realizzati nella colorazione RAL 7016 (condivisa con la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il Friuli Venezia Giulia). Per il Comune di Trieste è fondamentale il mantenimento di tale colorazione al fine di avere un'omogeneità; tuttavia sarà la Soprintendenza ad esprimersi in maniera perentoria in sede di CdS.

INDIRIZZO	X (RDN2008)	Y (RDN2008)	disponibilità attuale	Coordinate google maps	Note	N _{max} colonnine installabili per sito
Via del Carpineto in. Ratto della Pilera	405440,3060	5052917,7730	colonnine esistenti non ampliabili		Sarà ampliabile a seguito di riqualificazione e raddoppio del parcheggio esistente	
Piazzale 11 Settembre	402798,5151	5059506,5074	disponibile	45.682392, 13.751361		2
Via San Nazario, 1	401476,3879	5062316,4580	disponibile	45.707507, 13.734668		2
Via Gruden	411075,2920	5054758,4178	disponibile	45.640851, 13.858925		1
Quadrivio di Opicina	405266,8144	5059532,4924	disponibile	45.682583, 13.784165		3
Via delle Ginestre, 1	404238,7894	5057624,8941	colonnine esistenti non ampliabili		come da planimetria allegata alle linee guida	
Piazzale Straulino	403434,2281	5055545,2852	colonnine esistenti non ampliabili		come da planimetria allegata alle linee guida	
Largo Granatieri	404078,9766	5055801,7161	colonnine esistenti non ampliabili		come da planimetria allegata alle linee guida	
Rotonda del Boschetto, 6	406312,9429	5056389,1691	colonnine esistenti non ampliabili		come da planimetria allegata alle linee guida	
Via Slataper 18	405020,1933	5055917,5747	colonnine esistenti non ampliabili		come da planimetria allegata alle linee guida	
park Roiano ex Polstrada	404321,0134	5057680,2589	disponibile	45.6660354, 13.772022		1
Via Miani intersezione via San Pantaleone	406068,8041	5052746,9473	n/d		come specificato nell'avviso	
Piazzale Giarizzole	406285,8627	5052645,5723	n/d		come specificato nell'avviso	
Via Valmaura, 12	405474,1877	5052646,6522	n/d		come specificato nell'avviso	
Via dell'Istria, 206	406029,6579	5053438,2817	n/d		come specificato nell'avviso	
Largo Roiano, 3	404158,4723	5057379,7583	n/d		come specificato nell'avviso	
Parcheggio Monte Grisa	402454,9064	5061177,3053	disponibile	45.697200, 13.747172		4
Parcheggio fronte Stabilimento "Sticco"	400499,2192	5061641,2546	disponibile	45.701107, 13.722035		1
Riva Ottaviano ex Meccanografico	402937,4486	5055522,7693	n/d		come specificato nell'avviso	
Stazione Roger	403263,3593	5055381,0226	n/d		come specificato nell'avviso	
Piazzale de Gasperi	406083,3176	5054609,6522	disponibile	45.638867, 13.795108		2
Largo Canal	404335,4313	5055338,2598	n/d		come specificato nell'avviso	
via Pindemonte (ex Rotonda del Boschetto, 1)	406308,2598	5056363,9650	disponibile	45.654507, 13.797611		1
Via Felluga	406269,9436	5055513,4423	disponibile	45.646503, 13.797547		1
Parcheggio villa Revoltella	407702,3150	5055263,9958	disponibile	45.644810, 13.815428		1
Borgo san Sergio (piazzale XV Aprile)	408304,9937	5052394,2271	disponibile	45.619015, 13.823944		3
Via Pietraferatta (piazzale Cagni)	406406,0008	5052625,5943	disponibile	45.620881, 13.799814		6
Piazzale delle Puglie	405103,3302	5053937,1492	disponibile	45.633160, 13.782476		4
Viale Campi Elisi - Stazione Bike Sharing	404251,9558	5054659,1343	disponibile	45.638934, 13.771739		1
Largo Irneri, 1	403405,7420	5054739,2593	n/d		come specificato nell'avviso	
Parcheggio Campo Cologna	405525,3476	5057562,1253	disponibile	45.665668, 13.787000		2
Parcheggio Via Marchesetti - Ferdinando	407194,0060	5055346,1722	n/d		come specificato nell'avviso	
Largo Osoppo	403956,2285	5058071,2614	disponibile	45.669522, 13.766939		1
Via Slataper 28 (fronte)	405092,7362	5055936,0620	n/d		come specificato nell'avviso	
Via Valerio - piazzale Europa	405919,7140	5056692,3529	disponibile	45.657451, 13.792410		2
Via dell'Istria - Via Fianona	406026,9519	5053418,1064	disponibile	45.627902, 13.794501		1
Via del Broletto	404604,9966	5054762,3061	disponibile	45.639792, 13.775990		1
Via Salata	405786,9539	5053812,3233	disponibile	45.631497, 13.791338		1
Via del Refosco	406597,9486	5059978,5736	disponibile	45.687045, 13.800569		1

Chiarimenti sull'applicazione dei criteri di valutazione del punto 6 dell'Avviso Pubblico

Si precisa che **la valutazione dei singoli criteri sarà effettuata per singolo sito** e che per “punto di ricarica” si intende la singola colonnina a servizio di due stalli di sosta.

I punteggi relativi ai singoli criteri saranno riparametrizzati al fine di assegnare all'operatore che ottiene il punteggio più alto per singolo criterio, il punteggio massimo previsto per il criterio stesso, e proporzionalmente agli altri operatori.

Il sito sarà aggiudicato all'operatore economico che otterrà il maggior punteggio dato dalla somma di tutti i singoli punteggi dei vari criteri.

$$P_{\text{sito}} = P_1 + P_2 + P_3 + P_4 + P_5$$

Si precisa che le tempistiche e le migliorie offerte in sede di Mdl costituiranno i presupposti essenziali per la successiva stipulazione del contratto e ne formeranno parte integrante e sostanziale.

1. Prestazioni tecnologiche – massimo 35 punti

Il punteggio del singolo sito sarà attribuito come di seguito:

$$P_1 = \frac{15 \cdot N_S + 30 \cdot N_F + 35 \cdot N_U}{N_t} \cdot K_N$$

Dove:

P_1 = punteggio singolo sito

- N_S = numero di punti di ricarica con potenza ≤ 22 kW;
- N_F = numero di punti di ricarica con potenza > 22 kW e ≤ 150 kW;
- N_U = numero di punti di ricarica con potenza > 150 kW;
- N_t = numero complessivo dei punti di ricarica proposti per quel sito dal singolo operatore;
- $K_N = 0,6 + 0,4 \cdot \frac{N_t}{N_{\max}}$
- $N_{\max}$ = massimo numero di punti di ricarica offerti per quel sito rispetto a tutte le offerte pervenute sullo stesso.

$N_{\max}$ = non potrà comunque essere superiore al valore indicato nella tabella “siti disponibili”.

Il punteggio risultante sarà arrotondato alla seconda cifra decimale.

2. Tempi di realizzazione – massimo 20 punti

Il punteggio del singolo sito sarà attribuito come di seguito:

$$P_2 = P_P + P_R$$

P_P = punteggio calcolato sui tempi di progettazione esecutiva secondo le Linee Guida come di seguito riportato:

- Tempo impiegato per la progettazione esecutiva al netto di tutte le autorizzazioni necessarie ≤ 30 giorni – **10 punti**

- Tempo impiegato per la progettazione esecutiva al netto di tutte le autorizzazioni necessarie - da 31 a 60 giorni – **5 punti**
- Tempo impiegato per la progettazione esecutiva al netto di tutte le autorizzazioni necessarie > 60 giorni – **0 punti**

P_R = punteggio calcolato sui tempi di realizzazione delle opere edili e impiantistiche come di seguito riportato:

$$P_R = P \cdot K_C$$

P:

- Tempo per l'installazione di tutte le IdR al netto del collaudo e della messa in servizio <= 60 giorni – **10 punti**
 - Tempo per l'installazione di tutte le IdR al netto del collaudo e della messa in servizio da 61 a 120 giorni – **5 punti**
 - Tempo per l'installazione di tutte le IdR al netto del collaudo e della messa in servizio > 120 giorni – **0 punti**
-
- $K_C = 1$ (con realizzazione di cabina)
 - $K_C = 0,7$ (senza realizzazione di cabina)

Il punteggio risultante sarà arrotondato alla seconda cifra decimale.

3. Piano di manutenzione – massimo 20 punti

Il punteggio del singolo sito sarà attribuito come di seguito riportato:

$$P_3 = \sum_i P_i \cdot K_i$$

Dove P_i e K_i sono rispettivamente i punteggi ed i coefficienti calcolati per ciascuna categoria manutentiva o di intervento.

- Tempo di intervento per tipologia di intervento (come da tabella sottostante) <= 24 ore – **20 punti**
- Tempo di intervento per tipologia di intervento (come da tabella sottostante) > 24e <= 48 ore – **15 punti**
- Tempo di intervento per tipologia di intervento (come da tabella sottostante) > 48 e <= 72 ore – **10 punti**
- Tempo di intervento per tipologia di intervento (come da tabella sottostante) > 72 e <= 96 ore – **5 punti**
- Tempo di intervento per tipologia di intervento (come da tabella sottostante) > 96 ore – **0 punti**

Gli interventi sono stati pesati per tipologia con degli opportuni coefficienti K:

Codice	Tipologia interventi a seconda della tipologia di guasto/danneggiamento	K
A	Intervento a seguito di Guasto/danneggiamento che compromette il funzionamento e di complessa risoluzione	0,4
B	Intervento a seguito di Guasto/danneggiamento che compromette il funzionamento e di semplice risoluzione	0,3
C	Intervento a seguito di Guasto/danneggiamento che non compromette il funzionamento	0,2
D	Intervento a seguito di Guasto risolvibile da remoto/ Ripristino segnaletica	0,1

Il punteggio risultante sarà arrotondato alla seconda cifra decimale.

Al fine di una corretta valutazione le attività riportate nel piano di manutenzione dovranno essere specificate e successivamente accorpate nelle 4 macro categorie.

Qualora in ogni categoria di intervento (codice A, B, C, D) vi siano più attività con tempistiche di risoluzione diverse, il tempo P_i sarà calcolato come media dei tempi di risoluzione di tutte le attività previste per singola categoria.

4. Ulteriori benefici per la città – massimo 20 punti

Il punteggio del singolo sito sarà attribuito come di seguito riportato:

$$P_4 = P \cdot K_D$$

Dove:

P è il punteggio derivante dal calcolo dello sconto previsto per i residenti da applicarsi alla tariffa oraria.

- $K_d = 1$ per estensione pari all'intera durata della concessione del singolo operatore,
- $K_d = 0,3$ per estensione limitata nel tempo e comunque inferiore all'intera durata della concessione.

- Sconto applicato alla tariffa oraria < 5% – **0 punti**
- Sconto applicato alla tariffa oraria $\geq 5\%$ e < 10% – **5 punti**
- Sconto applicato alla tariffa oraria $\geq 10\%$ e < 15% – **10 punti**
- Sconto applicato alla tariffa oraria $\geq 15\%$ e < 20% – **15 punti**
- Sconto applicato alla tariffa oraria $\geq 20\%$ – **20 punti**

L'operatore dovrà indicare se la scontistica sarà applicata per tutta la durata della concessione o per un periodo inferiore.

Il punteggio risultante sarà arrotondato alla seconda cifra decimale.

5. Migliorie – massimo 5 punti

Il punteggio del singolo sito sarà attribuito come di seguito riportato:

5 punti – qualora tutti gli apparati tecnici accessori fuori terra, quali contatori, quadri elettrici e altri dispositivi di servizio, siano:

- integrati all'interno della colonnina di ricarica, oppure
- nel caso in cui sia tecnicamente necessaria una cabina di trasformazione, integrati all'interno della cabina stessa, evitando l'installazione di ulteriori manufatti tecnici separati ed esterni.

0 punti – nei restanti casi.